



**CYNGOR SIR  
YNYS MÔN  
ISLE OF ANGLESEY  
COUNTY COUNCIL**

Dr Gwynne Jones  
Prif Weithredwr – Chief Executive

CYNGOR SIR YNYS MÔN  
ISLE OF ANGLESEY COUNTY COUNCIL  
Swyddfeydd y Cyngor - Council Offices  
LLANGEFNI  
Ynys Môn - Anglesey  
LL77 7TW

Ffôn / tel (01248) 752500  
Ffacs / fax (01248) 750839

<b>RHYBUDD O GYFARFOD</b>	<b>NOTICE OF MEETING</b>
<b>PWYLLGOR CYNLLUNIO A GORCHMYNION</b>	<b>PLANNING AND ORDERS COMMITTEE</b>
<b>DYDD MERCHER, 26 EBRILL 2017 am 1.00 o'r gloch y.p.</b>	<b>WEDNESDAY, 26 APRIL, 2017 at 1.00 p.m.</b>
<b>SIAMBR Y CYNGOR, SWYDDFEYDD Y CYNGOR, LLANGEFNI</b>	<b>COUNCIL CHAMBER, COUNCIL OFFICES, LLANGEFNI</b>
<b>Swyddog Pwyllgor</b>	<b>Ann Holmes 01248 752518</b>
	<b>Committee Officer</b>

#### **AELODAU / MEMBERS**

Cynghorwyr / Councillors:

**Lewis Davies**  
**Jeffrey M Evans**  
**Ann Griffith (Cadeirydd/Chair)**  
**John Griffith**  
**K P Hughes**  
**W T Hughes**  
**Vaughan Hughes**  
**Victor Hughes**  
**Richard Owain Jones (Is-Gadeirydd/Vice-Chair)**  
**Raymond Jones**  
**Nicola Roberts**

**Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffilmio ar gyfer eu darlledu'n fyw a'u darlledu wedyn ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y gweddarllediad hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddedig yr Awdurdod**

## **R h a g l e n**

Atgoffir aelodau y bydd papurau cefndirol y cyfeirir atynt yn yr adroddiadau i'r pwyllgor ar gael i'w harchwilio ar mewn fformat electronig ar ddiwrnod y cyfarfod o 12.30 p.m. ymlaen yn Siambr y Cyngor neu gellir eu harchwilio yn yr Adain Rheoli Datblygu yn ystod oriau agor arferol. Hefyd gellir gweld dogfennau y cyfeirir atynt yn yr adroddiadau ar ffeiliau'r electronig y ceisiadau.

Adroddir ar lafar i'r Pwyllgor unrhyw wybodaeth ychwanegol a ddaw i law yn dilyn cyhoeddi adroddiadau.

Efallai y gwneir man newidiadau i rybudd o benderfyniad mewn achosion o gamgymeriadau argraffu adroddiadau i'r Pwyllgor cyn rhyddhau rybudd o benderfyniad i ganiatau neu i wrthod cais.

### **Mynegai**

#### **1 YMDDIHEURIADAU**

#### **2 DATGANIAD O DDIDDORDEB**

Derbyn unrhyw ddatganiad o ddiddordeb gan unrhyw Aelod neu Swyddog parthed unrhyw eitem o fusnes.

#### **3 COFNODION\_(Tudalennau 1 - 16)**

Cyflwyno, i'w cadarnhau, cofnodion y cyfarfod blaenorol y Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gafwyd ar 5 Ebrill, 2017.

#### **4 YMWELIADAU SAFLE\_(Tudalennau 17 - 18)**

Cyflwyno cofnodion yr Ymweliadau Safle a gynhaliwyd ar 19 Ebrill, 2017.

#### **5 SIARAD CYHOEDDUS**

#### **6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EU GOHIRIO\_(Tudalennau 19 - 20)**

6.1 20C310B/EIA/RE – Rhyd y Groes, Rhosgoch

#### **7 CEISIADAU YN CODI\_(Tudalennau 21 - 68)**

7.1 12C49P/DEL – Casita, Biwmares

7.2 15C30H/FR – Pen y Bont Farm, Malltraeth

7.3 18C225B – Bron Castell, Llanfairynghornwy

7.4 33C190Q/VAR – Chwarel Bwlch Gwyn, Gaerwen

7.5 34C304K/1/EIA/ECON – Coleg Menai, Ffordd y Coleg, Llangefni

7.6 47C153 – Plas Newydd, Llanddeusant

7.7 47C154 – Plas Newydd, Llanddeusant

**Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffilmio ar gyfer eu darlledu'n fyw a'u darlledu wedyn ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y gweddarlllediad hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddedig yr Awdurdod**

## **8 CEISIADAU ECONOMAIDD\_(Tudalennau 69 - 76)**

8.1 34C705/ECON – Ysgol y Graig, Llangefni

## **9 CEISIDADAU AM DY FFORDDIADWY**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **10 CEISIADAU'N GWYRO**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **11 CYNIGION DATBLYGU GAN GYNGHORWYR A SWYDDOGION\_(Tudalennau 77 - 82)**

11.1 13C194 – Llwyn Llinos, Bodedern

## **12 GWEDDILL Y CEISIADAU\_(Tudalennau 83 - 102)**

12.1 12LPA1032/CC – 1-17 Bryn Tirion, Biwmares

12.2 12C479B – Rose Hill, Biwmares

12.3 19C98D – 2 Stryd Stanley, Caergybi

12.4 45C480 – Morannedd, Stryd y Capel, Niwbwrch

12.5 46C254B – Ael y Bryn, Lôn Penrhyngarw, Trearddur

## **13 MATERION ERAILL**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.